

PROJEKT: Anbau Umkleide und Waschräume
Feuerwehr Nord, Schuhmannweg 6 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

BAUHERR: Gemeinde Berglen, Beethovenweg 14-20 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

Kostenschätzung Anbau vom 13.01.2020

200 Erschließung	0,00
Kein Ansatz	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	295.000,00
Rohbau	234.000,00
Abbruch / Anschlussarbeiten	22.000,00
Erdarbeiten	23.500,00
Entwässerung / Stahlbeton	52.000,00
Zimmermann / Holzbau	79.500,00
Gerüst	2.500,00
Stahlbau (Vordach)	12.000,00
Dachabdichtung / Dachbegrünung	32.500,00
Flaschner	7.000,00
Blitzschutz	3.000,00
Ausbau	61.000,00
Fenster	18.000,00
Schlosser / Metallbau	2.000,00
Trockenbau	13.500,00
Fliesenarbeiten	7.000,00
Estricharbeiten	4.500,00
Bodenbelagsarbeiten	6.000,00
Schreinerarbeiten	5.800,00
Maler	4.200,00
400 Technischer Ausbau	87.500,00
Heizung	35.000,00
Lüftung	1.500,00
Sanitär	22.500,00
Elektro	28.500,00
500 Außenanlagen	15.000,00
Ohne Zaun	15.000,00
600 Einrichtung	10.000,00
Spinde	10.000,00
700 Nebenkosten	79.500,00
ca. 20% aus Kostengruppe 300 + 400 + 500	
Summe netto	487.000,00
+ 19 %	92.530,00
Herstellungskosten brutto	579.530,00

Aufgestellt:
Berglen, den 13.01.2020



Ursel Ackermann
Dipl. Ing. (FH) Freie Architektin