

PROJEKT: Anbau Umkleide und Waschräume / Sanierung Bestandsgebäude
Feuerwehr Nord, Schumannweg 6 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

BAUHERR: Gemeinde Berglen, Beethovenstrasse 14-20 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

Bemerkungen zur Vergabe der Bauleistungen

1.0 Ausschreibungsform

Laut Kostenschätzung vom 13.01.2020 wird für die

einzelnen Ausbaugewerke die Summe von € 50.000,00 netto und für die
einzelnen anderen Gewerke die Summe von € 100.000,00 netto nicht überschritten.

Daraus folgt, es kann beschränkt ausgeschrieben werden.

2.0 Termine zur Vergabe

2.1 Anbau Umkleide und Waschräume

Phase 1 (Gewerke über 35.000,00 € brutto, Vergabe Gemeinderat + für den Bauablauf
notwendige Gewerke unter 35.000,00 brutto, Vergabe durch Bürgermeister gemäß
Hauptsatzung)

Versand der Leistungsverzeichnisse 07.02.2020
Submission 27.02.2020

Vergabe im Gemeinderat am 17.03.2020

- Entwässerung / Stahlbeton
- Zimmermann / Holzbau
- Dachabdichtung / Dachbegrünung
- Heizung
- Lüftung / Sanitär
- Elektro

Vergabe durch Bürgermeister 27.02.2020 – 20.04.2020

- Erdarbeiten
- Gerüst
- Flaschner
- Fenster

Phase 2 (Gewerke unter 35.000,00 € brutto)

Versand der Leistungsverzeichnisse KW 13
Submission KW 17

Vergabe durch Bürgermeister anschließend nach Baufortschritt

- Stahlbau
- Schlosser / Metallbau
- Trockenbau
- Fliesenarbeiten
- Estricharbeiten
- Bodenbelagsarbeiten
- Schreinerarbeiten
- Malerarbeiten
- Blitzschutz
- Außenanlagen

PROJEKT: Anbau Umkleide und Waschräume / Sanierung Bestandsgebäude
Feuerwehr Nord, Schumannweg 6 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

BAUHERR: Gemeinde Berglen, Beethovenstrasse 14-20 in 73663 Berglen-Oppelsbohm

2.2 Sanierung Bestandsgebäude

Phase 1 Leistungen in den Leistungsverzeichnissen der Phase 1 Anbau enthalten

- Umbau Waschraum (Heizung / Sanitär / Elektro)
- Erneuerung Toiletten (Heizung / Sanitär / Elektro)
- Beleuchtung Saal (Elektro)

Phase 2 Leistungen in den Leistungsverzeichnissen der Phase 2 Anbau enthalten

- Umbau Waschraum (Fliesen- / Bodenbelags- / Malerarbeiten)
- Erneuerung Toiletten (Fliesen- / Malerarbeiten)

Phase 2 zusätzliche Leistungsverzeichnisse

- Sektionaltore
- Abgasanlage
- Fassadenanstrich
- Erweiterung Öltankanlage

3.0 Geplanter Baubeginn Anbau / Sanierung

20.04.2020

Baufortschritt Anbau laut Terminplan vom 13.01.2020

Die Sanierungsmaßnahmen werden in den Terminplan Anbau, zum Baufortschritt passend, eingefügt

Aufgestellt:
Berglen, den 21.01.2020



Ursel Ackermann
Dipl. Ing. (FH) Freie Architektin