

---

# Kostenschätzung

## Straßen- und Platzgestaltung

---

**Projekt:** Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

**Auftraggeber:** Gemeinde Berglen  
Beethovenstraße 12-20  
73663 Berglen

**Erstellt von:** Blank Landschaftsarchitekten  
Wiesbadener Straße 15  
70372 Stuttgart

---

<b>Summe netto:</b>	233.030,30 EUR
<b>zzgl. 19% MwSt:</b>	44.275,76 EUR
<b>Summe inkl. MwSt:</b>	277.306,06 EUR

---

(Ort und Datum, rechtsverbindliche Unterschrift, Stempel)

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134  
LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

---

### Inhaltsverzeichnis

---

01	Brunnenplatz Flurstück 134 Oppelsbohm	3
01.01	VORARBEITEN	3
01.02	ERDARBEITEN	5
01.03	MAUERN, TREPPEN, FUNDAMENTE	5
01.04	ENTWÄSSERUNG / SCHÄCHTE	6
01.05	STRASSEN - und WEGEBAU	6
01.06	AUSSTATTUNG	8
01.07	BEPFLANZUNG	9
01.08	FERTIGSTELLUNGSPFLEGE	9
01.09	STUNDENLOHNARBEITEN	9
02	Brunnenanlage	10
02.01	BRUNNEN	10
03	Nebenkosten	11
03.01	Planung / Bauüberwachung	11
03.02	Vermessung, Gebühren	11
	Zusammenstellung (Ebene 2)	13
	Zusammenstellung	14

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01	<b>Brunnenplatz Flurstück 134 Oppelsbohm</b>			
01.01	<b>VORARBEITEN</b>			
01.01.0010	<b>Baustelle einrichten räumen</b>			
	1	psch	1.500,00	1.500,00
01.01.0020	<b>Schutzzaun H 2m aufstellen vorhalten räumen</b>			
	60	m	10,00	600,00
01.01.0030	<b>Verkehrseinr. Bake reflektierend Aufstellvorr. Schraffenbake Beleuchtung aufbauen umsetzen abbauen</b>			
	10	St	30,00	300,00
01.01.0040	<b>Verkehrseinr. Schrankenzaun TL, rot/weiß, Absperrung vor und hinter Baustelle, Warnleuchten, Fußplatten</b>			
	2	St	60,00	120,00
01.01.0050	<b>Asphaltoberbau schneiden D 10-15cm T 150mm</b>			
	15	m	15,00	225,00
01.01.0060	<b>Asphaltdeck - und Tragschicht Fahrbahn, Gehweg D=12-15cm abrechen laden zur Entsorgung</b>			
	125	m <sup>2</sup>	10,00	1.250,00
01.01.0070	<b>Bordstein Beton abrechen HB15/30 24kN/m3 Geräteeinsatz mgl. laden LKW AN nicht schadstoffbelastet</b>			
	50	m	19,20	960,00
01.01.0080	<b>Einfassung aus Großpflaster Granit abrechen Geräteeinsatz mgl. laden LKW AN nicht schadstoffbelastet</b>			
	70	m <sup>2</sup>	19,20	1.344,00
01.01.0090	<b>Pflasterbelag Naturstein-Kleinpflaster D 100mm Gehweg/Staße abrechen 24kN/m3 Geräteeinsatz mgl. laden LKW AN nicht schadstoffbelastet</b>			
	275	m <sup>2</sup>	12,00	3.300,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0100	<b>Befestigung ohne Bindemittel Schotter abbrechen 20kN/m3 D 10-20cm Geräteinsatz mgl.</b>			
	150	m3	24,00	3.600,00
01.01.0110	<b>Abfall nicht gefährlich AVV170302 Asphalt LKW AN transp. entsorgen</b>			
	5	t	38,00	190,00
01.01.0120	<b>Abfall nicht gefährlich AVV170101 Beton Pflaster Schotter LKW AN transp. entsorgen</b>			
	100	t	27,00	2.700,00
01.01.0130	<b>Baum roden inkl. Wurzel</b>			
	2	Stck	600,00	1.200,00
01.01.0140	<b>Baumschutz DIN 18920</b>			
	2	Stck	300,00	600,00
01.01.0150	<b>Grünflächen abräumen Sträucher / Stauden inkl. Wurzelwerk</b>			
	100	m2	8,00	800,00
01.01.0160	<b>Abbruch Schilder</b>			
	4	Stck	75,00	300,00
01.01.0170	<b>Abbruch Treppenstufen</b>			
	28	m	30,00	840,00
01.01.0180	<b>Abbruch Ausstattung Bank, Blumenkübel</b>			
	1	psch	300,00	300,00
01.01.0190	<b>Versetzen Schaltkasten Telekom</b>			
	1	psch	35.973,70	35.973,70
01.01.0200	<b>Abbruch Brunnen / Wasserhaltung</b>			
	1	psch	600,00	600,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.01.0210	<b>Abbruch Fundamente Beton</b>			
	10 m <sup>3</sup>		120,00	1.200,00
<b>Summe 01.01</b>	<b>VORARBEITEN</b>			<b>57.902,70</b>
01.02	<b>ERDARBEITEN</b>			
01.02.0010	<b>Boden Klasse 3 und 4 DIN 18300 lösen laden</b>			
	250 m <sup>3</sup>		28,00	7.000,00
01.02.0020	<b>Grabenaushub Streifenfundamente Natursteinmauern/Treppe</b>			
	10 m <sup>3</sup>		42,00	420,00
01.02.0030	<b>Boden Graben Leitungen T bis 1,0m BK 3/4 lösen laden fördern lagern</b>			
	30 m <sup>3</sup>		38,00	1.140,00
01.02.0040	<b>Graben verfüllen verdichten Splitt-Brechsand-Gemisch liefern</b>			
	30 m <sup>3</sup>		45,00	1.350,00
01.02.0050	<b>Abfall AVV170504 Boden Z0 LKW AN transp. entsorgen</b>			
	500 t		26,70	13.350,00
<b>Summe 01.02</b>	<b>ERDARBEITEN</b>			<b>23.260,00</b>
01.03	<b>MAUERN, TREPPEN, FUNDAMENTE</b>			
01.03.0010	<b>Ortbeton Streifenfundamente unbewehrt</b>			
	5 m <sup>3</sup>		165,00	825,00
01.03.0020	<b>Betonstahlmatte B500A Lagermatte Q188A</b>			
	0,2 t		3.500,00	700,00
01.03.0030	<b>Schalung Streifenfundamente zweihäuptig H 30-80cm</b>			
	5 m <sup>2</sup>		85,00	425,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
<b>Summe 01.03</b>	<b>MAUERN, TREPPEN, FUNDAMENTE</b>			<b>1.950,00</b>
01.04	<b>ENTWÄSSERUNG / SCHÄCHTE</b>			
01.04.0010	<b>Abwasserkanal PP homogen Regenwasser DN110 SN8 Graben T bis 1m Bettung Typ 1 Bettungs-D 10cm Sand ob. Schicht Sand</b>			
	25 m		22,00	550,00
01.04.0020	<b>Abzweig PP Abwasserkanal 45Grad DN110</b>			
	25 St		20,70	517,50
01.04.0030	<b>Bogen PP Abwasserkanal 45Grad DN110</b>			
	25 St		12,30	307,50
01.04.0040	<b>Entwässerung Hoftopf 30/30</b>			
	4 St		506,00	2.024,00
01.04.0050	<b>Auflagering waagrecht Betonfertigteil Weite 625mm H 100mm</b>			
	2 St		39,00	78,00
01.04.0060	<b>Pflasterrinne 5 - Zeiler Naturstein</b>			
	30 m		90,00	2.700,00
<b>Summe 01.04</b>	<b>ENTWÄSSERUNG / SCHÄCHTE</b>			<b>6.177,00</b>
01.05	<b>STRASSEN - und WEGEBAU</b>			
01.05.0010	<b>Planum Abweichung +/-3cm Verdichtungsnachweis</b>			
	600 m <sup>2</sup>		2,00	1.200,00
01.05.0020	<b>STS Bk3,2 DPr1 EV2 120MPa 0/45</b>			
	250 m <sup>3</sup>		46,00	11.500,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.05.0030	<b>Betonbord HB15/30 Fundament Rückstütze C12/15 D 20cm</b>			
	30 m		65,00	1.950,00
01.05.0040	<b>Betonbord schneiden</b>			
	10 St		10,00	100,00
01.05.0050	<b>Randbefassung einzeilig Natursteinpflaster Granit L/B/H 140-200/140/150mm Fahrbahn Fundament C20/25 D 20cm Pflasterfugenmörtel zementgeb. einbringen B 3-5mm</b>			
	120 m		48,00	5.760,00
01.05.0060	<b>Pflasterdecke ZTV-Wegebau Platz</b>			
	400 m <sup>2</sup>		58,00	23.200,00
01.05.0070	<b>Pflasterdecke ZTV-Wegebau Rasengitter</b>			
	75 m <sup>2</sup>		61,00	4.575,00
01.05.0080	<b>Anschluss Pflasterdecke Schnittkanten gerade</b>			
	120 m		14,00	1.680,00
01.05.0090	<b>Asphalttragschicht Gehweg AC32TS Bindem. 50/70 D 8cm</b>			
	50 m <sup>2</sup>		60,00	3.000,00
01.05.0100	<b>Asphaltbetondeckschicht AC8DS D 4cm Bindem. 50/70</b>			
	50 m <sup>2</sup>		21,50	1.075,00
01.05.0110	<b>Bitumenhaltiges Bindem. aufsprühen 0,2-0,3kg/m<sup>2</sup> C40BF1-S frisch Asphalttragschicht</b>			
	50 m <sup>2</sup>		3,00	150,00
01.05.0120	<b>Anschluss Deckschicht D 4cm</b>			
	10 m		8,00	80,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.05.0130	<b>Einfassung Stahlband</b>			
	40 m		42,00	1.680,00
<b>Summe 01.05</b>	<b>STRASSEN - und WEGEBAU</b>			<b>55.950,00</b>
01.06	<b>AUSSTATTUNG</b>			
01.06.0010	<b>Kabelschutzrohr</b>			
	40 m		12,00	480,00
01.06.0020	<b>Erdkabel Beleuchtung Stromanschluss Bettung</b>			
	30 m		11,00	330,00
01.06.0030	<b>Außensteckdose</b>			
	2 St		280,00	560,00
01.06.0040	<b>Sitzauflage mit Rückenlehne</b>			
	3 St		2.000,00	6.000,00
01.06.0050	<b>Betonfertigteil für Sitzauflage, teilw. Radius</b>			
	3 St		1.600,00	4.800,00
01.06.0060	<b>Müllbehälter</b>			
	1 St		572,00	572,00
01.06.0070	<b>Mastleuchten</b>			
	4 St		1.800,00	7.200,00
01.06.0080	<b>Absperrpfosten Modell G4-HF</b>			
	10 St		250,00	2.500,00
<b>Summe 01.06</b>	<b>AUSSTATTUNG</b>			<b>22.442,00</b>

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
01.07	<b>BEPFLANZUNG</b>			
01.07.0010	<b>Pflanzgrube verfüllen Vegetationstragschicht/Substrat</b>			
	25 m <sup>3</sup>		75,00	1.875,00
01.07.0020	<b>Stauden und Gehölze liefern</b>			
	1 psch		4.000,00	4.000,00
01.07.0030	<b>Stauden und Gehölz pflanzen</b>			
	200 St		8,00	1.600,00
01.07.0040	<b>Hainbuchenhecke 3xv mB H 175-200 cm liefern, einpflanzen</b>			
	30 St		81,00	2.430,00
01.07.0050	<b>Solitärgehölze Baum Hochstamm pflanzen</b>			
	1 St		750,00	750,00
01.07.0060	<b>Mulchen Pflanzfläche Rindenkompost gütegesichert</b>			
	10 m <sup>3</sup>		85,00	850,00
<b>Summe 01.07</b>	<b>BEPFLANZUNG</b>			<b>11.505,00</b>
01.08	<b>FERTIGSTELLUNGSPFLEGE</b>			
01.08.0010	<b>Fertigstellungspflege 4 Arbeitsgänge Stauden / Hecke / Solitäre</b>			
	4 St		600,00	2.400,00
01.08.0020	<b>Wasser an Stauden / Hecke / Solitäre gießen</b>			
	10 St		150,00	1.500,00
<b>Summe 01.08</b>	<b>FERTIGSTELLUNGSPFLEGE</b>			<b>3.900,00</b>
01.09	<b>STUNDENLOHNARBEITEN</b>			
01.09.0010	<b>Arbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge</b>			

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	<b>10 h</b>		<b>49,80</b>	<b>498,00</b>
01.09.0020	<b>Baufacharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge</b>			
	<b>10 h</b>		<b>50,90</b>	<b>509,00</b>
01.09.0030	<b>Bauvorarbeiter/-in Stundenlohnarbeiten sämtliche Kosten/Zuschläge</b>			
	<b>10 h</b>		<b>53,80</b>	<b>538,00</b>
01.09.0040	<b>LKW einsetzen 8-12t</b>			
	<b>2 h</b>		<b>37,00</b>	<b>74,00</b>
01.09.0050	<b>Minibagger einsetzen</b>			
	<b>2 h</b>		<b>22,50</b>	<b>45,00</b>
01.09.0060	<b>Trennschleifer Trennscheiben einsetzen Stein</b>			
	<b>2 h</b>		<b>11,80</b>	<b>23,60</b>
01.09.0070	<b>Radlader einsetzen 37-55kW</b>			
	<b>2 h</b>		<b>26,20</b>	<b>52,40</b>
01.09.0080	<b>Bohrhammer Werkzeug einsetzen 1-2kW</b>			
	<b>2 h</b>		<b>11,80</b>	<b>23,60</b>
<b>Summe 01.09</b>	<b>STUNDENLOHNARBEITEN</b>			<b>1.763,60</b>
<b>Summe 01</b>	<b>Brunnenplatz Flurstück 134 Oppelsbohm</b>			<b>184.850,30</b>
02	<b>Brunnenanlage</b>			
02.01	<b>BRUNNEN</b>			
02.01.0010	<b>Brunnen Becken Edelstahl rund</b>			
	<b>1 St</b>		<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
02.01.0020	<b>Brunnen Schacht / Absperrschieber / Entleerung</b>			
	1	St	2.500,00	2.500,00
02.01.0030	<b>Brunnen-Druckleitungen Installationsteile</b>			
	1	psch	800,00	800,00
02.01.0040	<b>Brunnen-Einlaufrohr</b>			
	1	St	500,00	500,00
02.01.0050	<b>Brunnen-Überlaufrohr</b>			
	1	St	800,00	800,00
02.01.0060	<b>Ortbeton Bodenpl. Brunnen Stahlbeton C30/37 F2 D 20cm bewehrt</b>			
	1	m <sup>3</sup>	500,00	500,00
02.01.0070	<b>Schalung Bodenpl. einhäutig H 20-25cm</b>			
	3	m <sup>2</sup>	150,00	450,00
<b>Summe 02.01</b>	<b>BRUNNEN</b>			<b>11.550,00</b>
<b>Summe 02</b>	<b>Brunnenanlage</b>			<b>11.550,00</b>
03	<b>Nebenkosten</b>			
03.01	<b>Planung / Bauüberwachung</b>			
03.01.0010	<b>Honorar Freianlagen HZ III Mitte</b>			
	1	psch	33.130,00	33.130,00
<b>Summe 03.01</b>	<b>Planung / Bauüberwachung</b>			<b>33.130,00</b>
03.02	<b>Vermessung, Gebühren</b>			
03.02.0010	<b>Bestandsvermessung</b>			
	1	psch	1.500,00	1.500,00

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

---

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
03.02.0020		<b>Vermessungsleistungen für Grenzfeststellungen, Grundbucheintragungen etc</b>		
	1	psch	2.000,00	2.000,00
<b>Summe 03.02</b>		<b>Vermessung, Gebühren</b>		<b>3.500,00</b>
<b>Summe 03</b>		<b>Nebenkosten</b>		<b>36.630,00</b>

---

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

OZ	Zusammenstellung (Ebene 2)	Summe EUR
01.01	VORARBEITEN	57.902,70
01.02	ERDARBEITEN	23.260,00
01.03	MAUERN, TREPPEN, FUNDAMENTE	1.950,00
01.04	ENTWÄSSERUNG / SCHÄCHTE	6.177,00
01.05	STRASSEN - und WEGEBAU	55.950,00
01.06	AUSSTATTUNG	22.442,00
01.07	BEPFLANZUNG	11.505,00
01.08	FERTIGSTELLUNGSPFLEGE	3.900,00
01.09	STUNDENLOHNARBEITEN	1.763,60
<b>Summe 01</b>	<b>Brunnenplatz Flurstück 134 Oppelsbohm</b>	<b>184.850,30</b>
02.01	BRUNNEN	11.550,00
<b>Summe 02</b>	<b>Brunnenanlage</b>	<b>11.550,00</b>
03.01	Planung / Bauüberwachung	33.130,00
03.02	Vermessung, Gebühren	3.500,00
<b>Summe 03</b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>36.630,00</b>

Projekt: Berglen Brunnenplatz mit 15 Parkplätzen Flurstück 134

LV-Bezeichnung: Straßen- und Platzgestaltung

---

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
<b>01</b>	<b>Brunnenplatz Flurstück 134 Oppelsbohm</b>	<b>184.850,30</b>
<b>02</b>	<b>Brunnenanlage</b>	<b>11.550,00</b>
<b>03</b>	<b>Nebenkosten</b>	<b>36.630,00</b>
	<b>Summe Zusammenstellung:</b>	<b>233.030,30</b>
	<b>Summe netto:</b>	<b>233.030,30</b>
	<b>zzgl. 19% MwSt:</b>	<b>44.275,76</b>
	<b>Summe inkl. MwSt:</b>	<b>277.306,06</b>