

Vorlage für die Sitzung Gemeinderat	Sitzungsvorlage SV/747/2021	Az.: 815.51
Datum der Sitzung 26.10.2021	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	Beschlussart Entscheidung



Sanierung Gelindquelle Steinach TISCHVORLAGE

Zur Lieferung eines Quellsammelbehälters wurden drei Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die Angebote wurden vom Ingenieurbüro Riker+Rebmann ausgewertet und eine Vergabeempfehlung erstellt (siehe Anlage).

Die Firma Feil Acquatec aus 87448 Waltenhofen hat mit einem Angebotsendpreis in Höhe von 16.865,00 € netto das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und soll den Auftrag erhalten.

Die Angebotsabfragen für die weiteren Gewerke (Rohbau ca. 30.000,00 – 35.000,00 €; Betonsägearbeiten ca. 10.000,00 €, Deckenstabilisierung ca. 3.000,00 €) laufen derzeit noch.

B e s c h l u s s v o r s c h l a g :

- 1. Der Gemeinderat beschließt die Sanierung der Gelindquelle mittels des Einbaus eines Quellsammelbehälters in das bestehende Bauwerk.**
- 2. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Arbeiten für Herstellung und Lieferung des PE-Quellsammelbehälters zum Angebotsendpreis in Höhe von 16.865,00 € netto an die Firma Feil Acquatec aus 87448 Waltenhofen.**
- 3. Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister die weiteren erforderlichen Gewerke an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.**

Verteiler:

1 x Kämmerei

Gemeinde Berglen
Beethovenstraße 14-20
73663 Berglen

Murrhardt, 26.10.2021

Sanierung der Gelindquelle in Steinach
PE-Quellsammelbehälter
Vergabeempfehlung

Anlagen:

- Angebote im Original
- Auftragsschreiben/Absageschreiben
- Kostenfortschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren,

in der Anlage erhalten Sie die fachtechnisch und rechnerisch geprüften Angebote für die Herstellung und Lieferung eines Quellsammelbehälters als Ersatzbauwerk der bestehenden Gelindquelle.

1. Allgemeines

Die Leistungen wurden beschränkt an qualifizierte Firmen ausgeschrieben. Da jedes Angebot aus nur zwei Positionen besteht wurde auf die Erstellung eines Preisspiegels verzichtet. Wir haben eine Kostenfortschreibung für das Gesamtprojekt erstellt.

2. Abgabe der Angebote

Zur Angebotsabgabe wurden drei Fachfirmen aufgefordert. Alle drei Bieter haben ein Angebot abgegeben.

Alle drei Angebote können gewertet werden.

3. Wertung der Angebote

Bei der rechnerischen und sachlichen Prüfung haben sich keine Änderungen ergeben.

- Die Fa. Acquatec Feil bleibt günstigster Bieter.

4. Sondervorschläge / Technische Nebenangebote

Die Fa. Acquatec Feil hat zwei technische Nebenangebote erstellt.

Option (Sondervorschlag) 1:

Für die Lieferung einer RC2 Sicherheitstüre anstelle einer RC 3, wie ausgeschrieben wird ein Nachlass in Höhe von 903 € gewährt. Technisch entstehen dem AG bei einer solchen Lösung keine nennenswerten Nachteile. Für eine technische Türe in ein Quellbauwerk kann ggf. auch eine RC 2 Türe eingesetzt werden. Die Zugangstüre wurde in Anlehnung an die Auflagen für Trinkwasserspeicherbauwerke in der Wasserversorgung gewählt. Die Widerstandsklasse 3 bietet gegenüber der Klasse RC 2 den Schutz gegen das Aufbrechen mit einem „zweiten Schraubendreher und einem Brecheisen, dem die Bauteile 5 Minuten standhalten müssen“. Da es sich um eine nicht überwachte Anlage im Außenbereich handelt und in der Vergangenheit keine versuchten Einbruchspuren sichtbar waren, kann hier die etwas niedrigere Widerstandsklasse gewählt werden.

Option (Sondervorschlag) 2:

Bei einer alternativen Ausführung der Schachthülle aus einwandigem Plattenmaterial 20 mm bietet die Fa. acquatec-feil einen Nachlass in Höhe von 3.920 € an. Die Fa. Feil hat in einem telefonischen Vergabegespräch bestätigt, dass auch diese Ausführung problemlos mit Pkw zu befahren ist und bei der gleichmäßigen Befüllung keine Deformationen entstehen können. Die Fa. merkt zudem an, dass die doppelwandigen Werkstoffe aufgrund der Lieferschwierigkeiten aktuell nicht geordert, bzw. nicht zuverlässig geliefert werden können.

In der benötigten Einbausituation kann der Behälter, wie im Sondervorschlag 2 angeboten ohne Qualitätseinschränkungen eingebaut werden.

Die Option 2 wird zur Ausführung empfohlen.

5. Nachlässe

Keiner der Bieter bietet einen pauschalen Nachlass ohne Bedingungen an.

6. Reihenfolge der Bieter nach Prüfung der Angebote

Reihenfolge	Bieter	Angebotssumme (netto)	Summe (netto) mit gewertetem Nebenangebot	Differenz	Prozent [%]
1	Fa. Acquatec-Feil	20.785,00 €	16.865,00 €	-	100 %
2	Bieter 2	27.790,00 €	27.790,00 €	+ 10.925,00 €	164,8 %
3	Bieter 3	27.900,00 €	27.900,00 €	+ 11.035,00 €	165,4 %
9	Kostenschätzung vom 12.10.2021	25.000,00 €		+ 8.135,00 €	148,2 %

Das vom günstigsten Bieter erzielte Ergebnis in Höhe von 16.865,00 € netto liegt rund 48 % unter der Kostenschätzung. Der Abstand des günstigsten Bieters zu den weiteren Bieter liegt ebenfalls bei knapp 65 %.

7. Gesamtkostenüberblick

OZ	Gewerk	Kostenanschlag
1	PE-Quellsammelbehälter	16.865,00 €
2	Erd-, Garten- und Rohbauarbeiten	35.000 € *
3	Betontrenn- und Sägearbeiten	4.000 € *
4	Rohrleitungsbau	5.000 € *
5	Schlosserarbeiten	2.660,00 €
6	Ergänzende Rand- und Nebenarbeiten (Kran, Transportarbeiten, Flüssigboden)	6.475 € *
7	Summe netto, gerundet	70.000 €

* Noch kein Angebot vorliegend. Kosten entsprechend Kostenberechnung und Kosteneinschätzung angefragter Unternehmer.

8. Vergabevorschlag

Wir empfehlen die Vergabe des PE-Quellsammelbehälters an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Feil Acquatec aus Waltenhofen. Der Bieter ist unserem Büro aus gemeinsamen Maßnahmen gut bekannt.

Am 25.10.2021 hat ein Telefongespräch mit Herrn Feil stattgefunden. Der Bieter hat bereits zahlreiche vergleichbare Baumaßnahmen durchgeführt und ist in der Lage die hier ausgeschriebene Maßnahme frist- und fachgerecht durchzuführen. Die Einhaltung der Fristen sowie die Auskömmlichkeit der Einheitspreise wurde verbindlich zugesichert. Der günstige Angebotspreis resultiert aus dem großen Interesse der Fa. Feil, sowie der Sondervorschläge.

Wir empfehlen die Vergabe der Arbeiten für Herstellung und Lieferung des PE-Quellsammelbehälters zum Angebotsendpreis in Höhe von 16.865,00 EUR netto an die Fa. Feil Acquatec aus 87448 Waltenhofen.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und verbleiben,
mit freundlichen Grüßen,

Riker + Rebmann
Beratende Ingenieure, PartG mbB



Hans-David Riker