Vorlage für die Sitzung Gemeinderat	Sitzungsvorlage SV/099/2015	Az.: 621.3
Datum der Sitzung 15.12.2015	Öffentlichkeitsstatus öffentlich	Beschlussart Entscheidung

Berglen

Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen - Behandlung der abgegebenen Stellungnahmen und Feststellung der 6. FNP-Änderung

Die Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden hat am 10.12.2014 und der Gemeinderat der Gemeinde Berglen am 16.12.2014 den Entwurf für die 6. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000 – 2015 festgestellt. Der Änderungsentwurf wurde anschließend vom 29.06.2015 bis 29.07.2015 in Winnenden und in Berglen öffentlich ausgelegt. Während der Auslegungsfrist sind vom Regierungspräsidium Stuttgart und Landratsamt Rems-Murr-Kreis Stellungnahmen abgegeben worden, über die eine Abwägungsentscheidung zu treffen ist.

Es wird vorgeschlagen, die 6. FNP-Änderung festzustellen, wobei die abgegebenen Stellungnahmen entsprechend den Ausführungen in Anlage 7 zu dieser Vorlage behandelt werden.

B e s c h l u s s v o r s c h l a g :

1. **Die während der öffentlichen Auslegung zum FNP-Änderungsentwurf vom 24.03.2014 / 10.10.2014 abgegebenen Stellungnahmen werden entsprechend den Ausführungen in Anlage 6 zu dieser Vorlage behandelt.**

2. **In den am 29.05.2006 genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplan 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen wird die folgende neue Darstellung aufgenommen:**

   - Wohnbaufläche „Stöckenhäule“ in Berglen-Stöckenhof (1,21 ha)

   Aus dem am 29.05.2006 genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplan 2000 - 2015 des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden und der Gemeinde Berglen werden die folgenden Darstellungen herausgenommen:

   - **Wohnbaufläche „Bronnwiesen“ in Berglen-Birkenweißbuch (1,0 ha)**

- **Teilfläche der Wohnbaufläche „Kniebisweg“ in Berglen-Vorderweißbuch (0,12 ha).**

3. **Maßgebend ist der vom Stadtentwicklungsamt der Stadt Winnenden gefertigte Lageplan vom 24.03.2014 / 10.10.2014 im Maßstab 1 : 5.000.**

4. **Die Begründung vom 10.10.2014 / 08.05.2015 / 01.09.2015 wird einschließlich des Umweltberichts vom 16.06.2015 / 29.09.2015 zum Bebauungsplan „Stöckenhäule“ festgestellt.**

Verteiler:

1 x GVV Winnenden
1 x FNP-Ordner